

Zapytanie ofertowe

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. zaprasza do składania ofert na wykonanie całości prac związanych z rozbiórką obiektów, znajdujących się na nieruchomości zlokalizowanej w Siemianowicach Śląskich przy ul. Pawła Stalmacha 8. Zestawienie budynków wraz z ich specyfikacją znajduje się w załączniku nr 1, który stanowi integralną część zapytania ofertowego.

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany będzie do:

- ✓ uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń na prace rozbiórkowe;
- ✓ przygotowania planów rozbiórkowych dla poszczególnych obiektów jeśli będą wymagane;
- ✓ wyrównania terenu do poziomu gruntu oraz zabezpieczenia pozostałych ewentualnych instalacji;
- ✓ ewentualnej utylizacji materiałów niebezpiecznych;
- ✓ odzysku wszelkich materiałów, instalacji oraz elementów konstrukcyjnych – pod nadzorem Zamawiającego; materiały te będą składowane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie nieruchomości;
- ✓ zabezpieczania i przygotowania placu wokół budynków przeznaczonych do rozbiórki i jego właściwego zabezpieczenia zgodnie z przepisami (z uwzględnieniem przepisów p.poż) na czas trwania prac;
- ✓ zabezpieczenia dróg prowadzących do placu rozbiórki przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu;
- ✓ odpowiedniej organizacji placu do rozbiórki dla poszczególnych budynków, aby jego oddziaływanie na funkcjonowanie nieruchomości oraz najemców było jak najmniejsze;
- ✓ likwidacji placu budowy, po zakończeniu prac rozbiórkowych;
- ✓ uporządkowania terenu po zakończonej pracy;
- ✓ wywozu gruzu oraz utylizacji odpadów na własny koszt;
- ✓ zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego do potrzeb własnych;

Ponadto prosimy o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych, jeśli czynność ta znajduje się w zakresie świadczonych przez Państwa usług.

Warunki konieczne do udziału w postępowaniu ofertowym to:

- posiadanie wiedzy i wymaganych uprawnień;
- posiadanie doświadczenia popartego odpowiednimi rekomendacjami;
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i organizacyjnym;
- posiadanie polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500 000.00 zł;
- posiadanie doświadczenia popartego odpowiednimi referencjami.

Książki obiektów budowlanych, dostępne są w na terenie nieruchomości tj. przy ul. Pawła Stalmacha 8.

Zamawiający umożliwia dokonanie wizji w terenie i ogląd budynków będących przedmiotem rozbiórki.

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. udzieli stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Spółki w przedmiotowej sprawie.

Oferta cenowa powinna uwzględniać:

- cenę za wykonanie usługi polegającej na rozbiórce obiektów;

(oferta cenowa powinna uwzględniać koszt wykonania usługi ogółem wraz z podziałem kosztów na poszczególne obiekty o których mowa w załączniku nr 1 do oferty).

- cenę za wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej terenu w przypadku świadczenia tego rodzaju usług;
- warunki oraz termin płatności;

- termin wykonania prac rozbiórkowych;
- czas trwania prac rozbiórkowych;
- informację czy istnieje możliwość ewentualnej częściowej kompensaty rozliczeń, w przypadku zainteresowania odkupem odzyskanych materiałów;
- informację nt. wysokości aktualnej polisy ubezpieczeniowej;
- referencje;
- projekt umowy.

Termin składania ofert: 19 lutego 2021 roku

Sposób składania ofert: oferty prosimy składać w zakodowanej wersji elektronicznej na adres mailowy sbobl@tfsilesia.pl oraz hasłem dostępu na adres mailowy mfilarski@tfsilesia.pl.

Osoby wyznaczone do kontaktu:

1. Pan Michał Filarski – e-mail: mfilarski@tfsilesia.pl, 603-064-848
2. Pani Beata Łapuszyńska – e-mail: blapuszynska@tfsilesia.pl, 607-496-720
3. Pan Mateusz Drabek - e-mail: mdrabek@tfsilesia.pl, 575-660-327
4. Pani Sylwia Bobla – Ostrowska - e-mail: sbobl@tfsilesia.pl .697-871-107