

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o.
Ul. Ligocka 103
40-568 Katowice
NIP: 6292170627

ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. zwraca się do Państwa z uprzejmą prośbą dotyczącą przedstawienia oferty cenowej na wykonanie okresowej rocznej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych znajdujących się na terenie nieruchomości zlokalizowanej w Siemianowicach Śląskich przy ul. Pawła Stalmacha 8.

Przeglądy budowlane powinny zostać wykonane w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.)

Ponadto firma przeprowadzająca przeglądy budowlane odpowiedzialna będzie za:

- powiadomienie w terminie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o przeprowadzonym przeglądzie budynków wielkopowierzchniowych,
- założenie nowych ksiąg obiektów budowlanych dla budynków zestawionych poniżej,
- uzupełnienie wpisów w ksiągkach obiektów budowlanych po wykonanym przeglądzie obiektów objętych usługą.

Zestawienie budynków:

Budynki	Pow. użytkowa [m2]	Powierzchnia zabudowy [m2]
Zespół hal produkcyjnych I-VIII	46 508,00	47 004,00
Budynek hali IX	6 523,00	6 627,00
Budynek rozdzielni elektrycznej 6kV	1 149,00	548,00
Budynek warsztatu naprawczego	4 000,00	3 687,00
Budynek maszynowni III	613,00	426,00
Budynek maszynowni IV	1 558,00	1 068,00

Budynek maszynowni 1 i 2 (warsztat suwnic)	1 041,00	800,00
Magazyn osprzętu i szlifiernia	290,00	185,00
Budynek świetlicy przy budynku administracyjno – socjalnym	315,00	341,00
Budynek administracyjno – socjalny	2 956,00	623,00
Budynek laboratorium	1 123,00	1 001,00
Budynek magazynu głównego	2 547,00	925,00
Wieża ciśnień	190,00	50,00
Stacja główna 110/30/6	4 680,00	brak
Budynek portierni i wagi	93,00	119,00
Budynek stacji wymienników ciepła	333,00	375,00
Przybudówka (bud. Spawalni wiata)	15,00	18,00
Budynek techniczny	25,00	31,00
Budynek socjalny przy stacji wymienników ciepła	14,30	brak
Pompownia i stacja trafo	490,00	447,00

Oferta powinna zawierać:

- proponowaną cenę netto i brutto **odrębnie dla każdego obiektu** zestawionego powyżej za wykonanie okresowej rocznej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych,
- proponowaną cenę ogółem netto i brutto za wykonanie okresowej rocznej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zestawionych powyżej,
- warunki płatności,
- termin wykonania,
- kopię kwalifikacji zawodowych tj. uprawnienia budowlane, aktualne potwierdzenie przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.
- informację dot. doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamych objętych treścią niniejszego zapytania,

dodatkowo oferta powinna

- być opatrzona pieczęcią firmową
- podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa)
- posiadać datę sporządzenia

- zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta
- zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej 2 miesiące.

Termin składania ofert cenowych: 5 listopada 2021r.

Ofertę cenową (scan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: mhorajecka-meler@tfsilesia.pl

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: mfilarski@tfsilesia.pl w tym samym terminie.

Jednocześnie informujemy, iż istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie nieruchomości, po uprzednim umówieniu wizyty z Panią Martą Horajecką - Meler pod nr telefonu: 884 633 100 w godz. Od 8:00 do 14:00.

- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, prawo do swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- ✚ TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne pod względem:
 - 1) merytorycznym tj. m.in. doświadczenia oferenta w przedmiocie zapytania ofertowego
 - 2) metod i terminów realizacji zlecenia objętego Przedmiotem zapytania ofertowego,
 - 3) cenowym.
- ✚ O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- ✚ Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: (mfilarski@tfsilesia.pl lub mhorajecka-meler@tfsilesia.pl) nie później niż do dnia 19/08/2021 r.