

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o.  
Ul. Ligocka 103  
40-568 Katowice  
NIP: 6292170627

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. będące właścicielem nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ulicy Komitetu Obrony Robotników 39, zwraca się do Państwa z zapytaniem ofertowym dotyczącym przedstawienia oferty cenowej na wykonanie wymiany oraz serwisu okresowego klimatyzatorów w budynku trzykondygnacyjnym nr A300 według poniższych danych:

- demontaż 11 klimatyzatorów z czynnikiem R22 (11 kompletów urządzeń: jednostki wewnętrzne, zewnętrzne, orurowanie, itd.) w pomieszczeniach nr 3.3.08, 3.3.14, 3.3.21, 3.3.26, 3.3.01 (pomieszczenia na 3 kondygnacji), 3.1.27, 3.1.26 (pomieszczenia na 1 kondygnacji),
- demontaż 1 klimatyzatora z czynnikiem R410A (1 komplet urządzeń jednostka wewnętrzna, zewnętrzna, orurowanie, itd.) w pomieszczeniu nr 3.1.26 (pomieszczenie na 1 kondygnacji),
- montaż nowych klimatyzatorów (kompletów urządzeń: jednostek wewnętrznych, zewnętrznych, orurowania, itd.) w pomieszczeniach nr 3.3.08, 3.3.14, 3.3.21, 3.3.26, 3.3.01, 3.1.27, 3.1.26,
- serwis (konserwacja okresowa) klimatyzatora (kompletu urządzeń: jednostek wew. i zew.) w pomieszczeniu 3.2.16 z czynnikiem R410A (pomieszczenie na 2 kondygnacji).

### Uwagi dodatkowe:

- pomieszczenie 3.1.27 zostało podzielone ścianką działową na dwa równe pomieszczenia A i B, należy założyć montaż dwóch oddzielnych jednostek wewnętrznych dla tych pomieszczeń,
- jednostki zewnętrzne od klimatyzatorów z 3 kondygnacji znajdują się na płaskim dachu budynku

- jednostki zewnętrzne od klimatyzatorów z 1 kondygnacji znajdują się na elewacji budynku na parterze
- na dach budynku można dostać się z dwóch klatek schodowych przez właz dachowy o wymiarach 0,9 x 0,9 m
- istniejące orurowanie od klimatyzatorów poprowadzone jest po elewacji budynku
- moc chłodniczą nowych urządzeń dobrać na podstawie kubatury pomieszczeń według załączonych rzutów kondygnacji budynku, załącznik nr 1 – rzut kondygnacji +1, załącznik nr 2 – rzut kondygnacji +2, załącznik nr 3 – rzut kondygnacji +3

Oferta powinna zawierać:

- łączny koszt netto i brutto oraz ceny jednostkowe,
- zawierać cenę montażu nowych urządzeń dla każdego pomieszczenia oddzielnie,
- warunki płatności,
- termin wykonania prac,
- informację dot. uprawnień i doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamych objętych treścią niniejszego zapytania,
- informację nt. gwarancji na wykonane prace,

dodatkowo oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową ,
- być podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa),
- posiadać datę sporządzenia ,
- zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta ,
- zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej trzy miesiące (2 miesiące).

**Termin składania ofert cenowych: 21 lipca 2022r. do godz. 12:00**

Ofertę cenową (skan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: [tkozlowski@tfsilesia.pl](mailto:tkozlowski@tfsilesia.pl)

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: [mdomanska@tfsilesia.pl](mailto:mdomanska@tfsilesia.pl) w tym samym terminie.

Jednocześnie informujemy, iż istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie nieruchomości, po uprzednim umówieniu wizyty z Panem Tomaszem Kozłowskim pod nr telefonu: **691-911-171** w godz. od 8:00 do 16:00.

- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, prawo do swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu oferowanego zadania bez podania przyczyn i ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych i prawnych.
- ✚ TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne pod względem:
  - 1) merytorycznym tj. m.in. doświadczenia oferenta w przedmiocie zapytania ofertowego
  - 2) metod i terminów realizacji zlecenia objętego Przedmiotem zapytania ofertowego,
  - 3) cenowym.
- ✚ O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- ✚ Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: [tkozlowski@tfsilesia.pl](mailto:tkozlowski@tfsilesia.pl) nie później niż do dnia 20/07/2022 r.