

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o.
ul. Ligocka 103
40-568 Katowice
NIP: 629-21-70-627

ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. w związku z modernizacją oświetlenia zewnętrznego całego terenu nieruchomości ogłasza postępowanie ofertowe na zadanie pod nazwą:

Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie nieruchomości należącej do Towarzystwa Finansowego Silesia Sp. z o. o. zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39, polegająca na przełączeniu zasilania istniejących opraw ulicznego oświetlenia zewnętrznego z instalacji LOT AMS do rozdzielnic elektrycznych zlokalizowanych w poszczególnych budynkach należących do TFS.

Opis przedmiotu Zamówienia

Zamawiający planuje wykonać modernizację oświetlenia zewnętrznego na terenie nieruchomości, polegającą na przełączeniu zasilania istniejących opraw ulicznego oświetlenia zewnętrznego do rozdzielnic elektrycznych zlokalizowanych w poszczególnych budynkach należących do TFS. W zakres zadania wchodzi:

1. Dokonanie niezbędnej wizji lokalnej na terenie nieruchomości i przygotowanie koncepcji przełączenia zasilania poszczególnych słupów oświetleniowych do budynków należących do TFS.
2. Analiza typów i stanu technicznego istniejących rozdzielnic elektrycznych w poszczególnych budynkach, do których ma zostać przełączone zasilanie słupów oświetleniowych.
3. Zapoznanie się i analiza aktualnie funkcjonujących (linii kablowych) obwodów zasilających słupy oświetleniowe pod kątem możliwości ich przełączenia do rozdzielnic elektrycznych zlokalizowanych w budynkach należących do TFS.

4. Wykonanie koncepcji na etapie ofertowania oraz właściwego projektu na etapie realizacji zadania polegającego na przełączeniu zasilania słupów oświetleniowych do budynków należących do TFS uwzględniającego istniejącą infrastrukturę kablową (aktualnie zasilająca słupy), lokalizację słupów oświetleniowych oraz istniejące drogi, budynki i budowle.
5. Dobór, w oparciu o wiedzę, własne doświadczenie, istniejącą infrastrukturę elektryczną, słupów oświetleniowych właściwego wyposażenia do modernizowanych rozdzielnic elektrycznych (dla nowych obwodów zasilających słupy oświetleniowe). W przypadku braku możliwości modernizacji istniejących rozdzielnic należy przewidzieć konieczność montażu nowych.
6. Zamawiający preferuje wszędzie tam gdzie jest to możliwe wykonanie nowych linii zasilających słupy w ziemi, w miejscach gdzie teren jest utwardzony i koszty wykonania linii zasilających w ziemi mogłyby być wysokie, Zamawiający zaakceptuje wykonanie linii zasilających linią napowietrzną.
7. Wykonanie dokumentacji modernizacji oświetlenia zewnętrznego, polegającej na przełączeniu zasilania istniejących opraw ulicznego oświetlenia zewnętrznego z instalacji LOT AMS do rozdzielnic elektrycznych zlokalizowanych w poszczególnych budynkach należących do TFS, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami.
8. Wykonanie przez uprawnioną osobę pomiarów elektrycznych modernizowanych instalacji elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przedstawienie ich w podpisanej wersji papierowej i elektronicznej.
9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej (2 egz) oraz w wersji elektronicznej jako skany (1 egz).

Oferta powinna zawierać:

- Proponowaną ryczałtową cenę netto i brutto za cały przedmiot zamówienia,
- Koncepcję przełączenia zasilania poszczególnych słupów oświetleniowych do budynków należących do TFS,
- Oświadczenie Oferenta o zapoznaniu się z infrastrukturą i istniejącą instalacją oświetleniową, akceptacją stanu technicznego oraz dostosowaniem wybranej koncepcji do stanu istniejącego instalacji. Zamawiający wymaga, aby każdy oferent

przed złożeniem oferty wykonał wizję lokalną obiektu. Termin wizji lokalnej należy wcześniej uzgodnić z osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego.

- Kopie polisy ubezpieczeniowej Oferenta na kwotę minimum 700 000 PLN lecz nie mniej niż wartość oferty brutto
- Rekomendowany okres gwarancji na prace objęte umową – 5 lat od daty protokolarnego odbioru prac,
- Najkrótszy oferowany termin wykonania,
- Informację dot. doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamych objętych treścią niniejszego zapytania w ostatnich 3 latach, potwierdzoną kopiami protokołów technicznego odbioru końcowego, podpisanymi za zgodność z oryginałem,

dodatkowo oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową,
- podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa) zgodnie z KRS,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta,
- zawierać potwierdzenie kwalifikacji zawodowych autora projektu oraz osoby nadzorującej prace,
- zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej 60 dni.

Plan lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Jednocześnie informujemy, iż istnieje możliwość zapoznania się z archiwalną dokumentacją systemu oświetlenia terenu zewnętrznego, która dostępna jest do wglądu w naszym biurze przy ulicy Komitetu Obrony Robotników 39 (Budynek 3).

Termin składania ofert cenowych: 04 listopada 2022r.

Ofertę cenową (skan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: przetargwawkor@tfsilesia.pl.

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: haslo@tfsilesia.pl w tym samym terminie.

W celu umówienia wizji lokalnej na terenie nieruchomości, prosimy o kontakt pod nr telefonu: 691 911 171.

- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, prawo do swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu oferowanego zadania bez podania przyczyn i ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych i prawnych.
- ✚ TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne pod względem:
 - 1) merytorycznym tj. m.in. doświadczenia oferenta w przedmiocie zapytania ofertowego
 - 2) metod i terminów realizacji zlecenia objętego Przedmiotem zapytania ofertowego,
 - 3) cenowym,
 - 4) terminowym.
- ✚ O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- ✚ Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: tkozlowski@tfsilesia.pl nie później niż do dnia 02.11.2022r.