

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o.
ul. Ligocka 103
40-568 Katowice
NIP: 629 21 70 627

ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. zwraca się do Państwa z uprzejmą prośbą dotyczącą przedstawienia oferty cenowej na wykonanie kompleksowych robót polegających na:

- Demontażu i utylizacji istniejącego kotła gazowego
(jednofunkcyjny z otwartą komorą spalania, 31,90 kW, ogrzewa kaloryfery bez funkcji grzania wody użytkowej),
- Doborze, dostawie i montażu nowego kotła gazowego wraz z uruchomieniem w Budynku portierni z dyspozytornią o powierzchni użytkowej 173,92 m² (z funkcją C.O, bez funkcji podgrzewania wody użytkowej). Wszystkie prace powinny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz, w sytuacji tego wymagającej, odpowiednie uprawnienia zawodowe;
- Doborze, dostawie i montażu sterownika do pieca z funkcją programowania temperatury pomieszczeń w zależności od dnia tygodnia i pory dnia, dodatkowo sterownik powinien mieć możliwość wyboru krzywych grzewczych (ustawiania temperatury czynnika w instalacji CO w zależności od temp. zewnętrznej),
- Demontażu i utylizacji aktualnie istniejącego komina wentylacyjnego i spalinowego,
- Doborze, dostawie i montażu nowego komina wentylacyjnego i spalinowego,
- Zakres robót obejmuje również wszelkie czynności i prace niezbędne do przeprowadzenia przez Wykonawcę w celu oddania robót do normalnej eksploatacji i przekazanie ich Zamawiającemu.

- Wykonawca, w ramach przedmiotu zamówienia zapewni serwisowanie wykonanej instalacji gazowej (usuwanie wad i usterek) w okresie od jej odbioru potwierdzonego podpisanym protokołem końcowego zadania inwestycyjnego.
- Od dnia podpisania protokołu końcowego zadania inwestycyjnego serwisowanie odbędzie się w ramach gwarancji a częstotliwość wykonywania serwisów będzie zgodna z wymogami producenta urządzenia określonego w DTR kotła.
- Czas reakcji usunięcia zgłoszonej usterki będzie nie dłuższy niż: 72 godziny
- Warunki realizacji robót: Wykonawca zobowiązany jest do zachowania najwyższej staranności przy zabezpieczaniu miejsca robót i mienia.
- Koszty unieszkodliwiania odpadów powstałych podczas rozbiórki i pozostałych prac obciążają Wykonawcę. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21, z późn. zm), bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
- Założenia odbioru: Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w maksymalnym terminie do 6 tygodni od momentu podpisania umowy.

Piec powinien być wyposażony w naczynie przeponowe oraz pompę cyrkulacyjną wody w instalacji C.O.

Warunkiem przedłożenia oferty jest dokonanie wizji lokalnej na terenie nieruchomości zlokalizowanej w Polkowicach przy ulicy Krzywej 3, na której położony jest Budynek portierni z dyspozytornią. Wizja lokalna ma na celu analizę i zapoznanie się ze specyfiką przedmiotu zamówienia, w tym z uwarunkowaniami wykonania usługi.

Ponadto do Oferty Wykonawca dołączy odpowiednie dokumenty dotyczące instalacji i urządzeń, opisujące parametry techniczno – jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany urządzenie do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że spełniają wymagania Zamawiającego.

Wykonawca wykaże, iż posiada odpowiednią zdolność techniczną

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- A) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał dostawę połączoną z montażem, co najmniej 3 kotłów gazowych centralnego ogrzewania opalanych gazem ziemnym.

Oferta powinna zawierać:

- Proponowaną cenę netto i brutto za:
 - a) usługę demontażu i utylizacji aktualnie istniejącego kotła gazowego,
 - b) usługę doboru, dostawy, montażu i uruchomienia nowego kotła gazowego,
 - c) usługę doboru, dostawy i montażu sterownika do pieca z funkcją programowania temperatury pomieszczeń,
 - d) usługę demontażu i utylizacji aktualnie istniejącego komina wentylacyjnego i spalinowego,
 - e) usługę doboru, dostawy i montażu nowego komina wentylacyjnego i spalinowego,
 - f) wszelkie inne niezbędne materiały oraz prace konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - g) serwis na wykonaną instalację gazową.
- Proponowaną ryczałtową cenę netto i brutto za cały przedmiot zamówienia o którym mowa w pkt a) do g) powyżej
- Wskazanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia.
- Informację dot. doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamyh z objętymi treścią niniejszego zapytania.
- Oświadczenie Oferenta o odbyciu wizji lokalnej.

Oferta powinna być:

- podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa) zgodnie z KRS;
- posiadać datę sporządzenia;

- zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta;
- zawierać potwierdzenie kwalifikacji zawodowych osoby wykonującej prace;
- zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej 90 dni.

Pozostałe wymagania Zamawiającego:

- Wszelkie prace wykonane będą w oparciu o wiedzę, własne doświadczenie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- Prace wykonywane będą przez wykwalifikowane osoby (instalatorów), posiadające doświadczenie w tym zakresie.
- Okres gwarancji na wykonane prace będzie nie krótszy niż 24 miesiące od daty bezusterkowego odbioru końcowego usługi.
- Okres gwarancji i serwisu na kocioł gazowy będzie nie krótszy niż 36 miesięcy.
- Okres gwarancji wykorzystanych materiałów nie krótszy niż okres gwarancji producenta.
- Autoryzacja producenta.
- Zamawiający nie udziela zaliczek.
- Sporządzenie protokołów z montażu i uruchomienia pieca (protokoły powinny być podpisane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia).
- Sporządzenie protokołów z montażu kominów wentylacyjnego i spalinowego (protokoły powinny być podpisane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia).

Termin składania ofert cenowych: do dnia 14.06.2023r.

Ofertę cenową (skan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: przetargwawkor@tfsilesia.pl.

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: haslo@tfsilesia.pl.
w tym samym terminie.

Jednocześnie informujemy, iż osobą merytorycznie odpowiedzialną za udzielanie wszelkich informacji w przedmiotowym temacie oraz w celu ustalenia wizji lokalnej na terenie

nieruchomości, jest Pani Krystyna Babul . W tym celu prosimy o kontakt pod nr telefonu: 691-198-585.

Prosimy aby oferta opatrzona została tytułem: „Kocioł gazowy”.

- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, prawo do swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- ✚ TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne pod względem:
 - 1) merytorycznym tj. m.in. doświadczenia oferenta w przedmiocie zapytania ofertowego
 - 2) metod i terminów realizacji zlecenia objętego Przedmiotem zapytania ofertowego,
 - 3) cenowym.
- ✚ O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu ofertowego zadania bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych i prawnych.