

ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe „Silesia” sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach („TFS”) zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie dotyczące **„Zaprojektowania kompleksowego brandingu dla nieruchomości zlokalizowanych w Polkowicach przy ulicy Krzywej 3 oraz Warszawie przy ulicy Komitetu Obrony Robotników 39”.**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Towarzystwo Finansowe „Silesia” sp. z o. o.

ul. Ligocka 103

40-568 Katowice

NIP: 629-21-70-627

Zapraszamy do zapoznania się z naszym profilem na stronie internetowej TFS pod adresem: www.tfsilesia.pl.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie kompleksowego brandingu dla nieruchomości zlokalizowanych w Polkowicach przy ul. Krzywej 3 oraz w Warszawie przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39, na podstawie istniejącego i obowiązującego w TFS systemu identyfikacji wizualnej, celem stworzenia spójnego, jednolitego oraz atrakcyjnego wizerunku ww. nieruchomości TFS, w zakresie oznakowania obejmującego wykonanie projektów m.in.:

- a) tablic (pylonów) informacyjnych zawierających oznakowanie budynków na nieruchomości,
- b) tablic (pylonów) informacyjnych zawierających informacje o firmach funkcjonujących na nieruchomości,
- c) tablic (pylonów) informacyjnych z mapą wizualną określającą lokalizację obiektów,
- d) tablic (pylonów) informacyjnych z uwzględnieniem aktualnego logo firmy Zamawiającego oraz marketingową nazwą nieruchomości i adresem nieruchomości,
- e) tablic (pylonów) informacyjnych zawierających oznakowania kierunkowe/ nawigacyjne np. wjazdu i wyjazdu,
- f) tablic (pylonów) informacyjnych zawierających oznakowanie stref parkingowych,

oraz innych z pkt. widzenia funkcjonalności nieruchomości.

UWAGA: Z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie umowa, na podstawie której opracowany zostanie projekt kompleksowego brandingu dla wskazanych lokalizacji. Projekt powinien uwzględniać kosztorys wykonania prac.

3. OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 3.1 Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia i zapewnia osoby posiadające stosowne doświadczenie.
- 3.2 Wykonawca powinien zapewnić spotkanie w siedzibie Zamawiającego, jak również na poszczególnych nieruchomościach, w celu omówienia kwestii merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia.
- 3.3 Wykonawca powinien zapewnić możliwość konsultacji w siedzibie Zamawiającego, jak również na poszczególnych nieruchomościach, w kwestiach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia.
- 3.4 Zamawiający zobowiązany jest do udzielania informacji niezbędnych dla sporządzenia oferty.

4. OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 4.1 O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedzą i doświadczeniem zapewnią prawidłowe wykonanie zamówienia oraz którzy w okresie ostatnich trzech (3) lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie wykonali należycie min. 4 realizacje o zakresie objętym niniejszym zapytaniem.
- 4.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem osobowym, mającym wiedzę i doświadczenie stosowne do przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego realizacji.
- 4.3 **Warunkiem koniecznym jest aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu i jego otoczenia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą posłużyć do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.**

5. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- 5.1 proponowane ryczałtowe wynagrodzenie netto i brutto za cały przedmiot zamówienia,
- 5.2 warunki płatności,
- 5.3 termin wykonania,
- 5.4 udokumentowanie doświadczenie w świadczeniu usług o zakresie objętym niniejszym zapytaniem ofertowym (portfolio wykonanych prac oraz przedstawienie co najmniej 4 referencji/rekomendacji/protokołów odbioru),
- 5.5 wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z wymienionymi w jego treści załącznikami.

6. Dodatkowo oferta powinna:

- 6.1 być podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa),
- 6.2 posiadać datę sporządzenia,
- 6.3 zawierać adres oraz dane rejestrowe i kontaktowe Oferenta.
- 6.4 Termin związania ofertą min. 4 m-ce

7 KRYTERIA OCENY OFERT:

- 7.1 cena przedmiotu zamówienia [PLN] - **100%**

8 TERAMIN ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

- 8.1 termin składania ofert cenowych: **02 lipca 2025 r.**
- 8.2 **Ofertę** cenową (skan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: przetargwawkor@tfsilesia.pl.
- 8.3 **Hasło** do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: haslo@tfsilesia.pl w tym samym terminie.
- 8.4 E-mail z ofertą należy opatrzyć tytułem: „**Oferta – kompleksowy branding nieruchomości**”

9 POZOSTAŁE INFORMACJE:

- 9.1 TFS zastrzega sobie prawo do swobodnego przedłużenia terminu składania ofert, swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych;

- 9.2 TFS zastrzega sobie prawo do swobodnej zmiany zakresu oferowanego zadania bez podania przyczyn i ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych i prawnych;
- 9.3 TFS zastrzega sobie prawo do swobodnego przeprowadzenia negocjacji cenowych i pozostałych parametrów oferty z Oferentami, którzy złożą ważne oferty;
- 9.4 O wyborze lub odrzuceniu oferty Oferenci zostaną powiadomieni drogą elektroniczną;
- 9.5 Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: przetargwawkor@tfsilesia.pl nie później niż do dnia **30.06.2025 r.**
- 9.6 Odpowiedzi na pytania Oferentów publikowane są na stronie internetowej TFS, w zakładce OGŁOSZENIA pod danym ogłoszeniem, bez ujawniania źródła zapytania
- 9.7 W celu umówienia wizji lokalnej na nieruchomościach należy kontaktować się pod nr 697-871-107.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy wraz z *załącznikiem nr 1.*