



# POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY

Członek Międzynarodowych Federacji FIA, FIM, AIT, FICC, UEM

Okręgowy Zespół Działalności Gospodarczej Sp. z o.o.  
BIURO CERTYFIKOWANYCH RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

40-521 Katowice, ul. Łabędzia 6; tel. 32 253 74 47, 32 253 75 32  
www.pzm.katowice.pl, e-mail: rzeczoznawcy.katowice@pzm.pl

OPINIA Nr: 2940/24

z dnia: 2024/05/16

Wykonawca opinii : mgr inż. Marek Bukowski RS 000569

Zleceniodawca: TOWARZYSTWO FINANSOWE SILESIA Sp.z.o.o.

Adres: ul. Ligocka 103, 40-568 KATOWICE

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2024/05/16

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [O] V-2024

Marka: KIA

Rok produkcji: 2016

Model: Optima 1.7 CRDi MR`16 E6

Wersja: Aut.

Nr rejestracyjny: SK 210SG

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: KNAGU415GG5055827

Data pierwszej rejestracji	2016/11/29
Data ważności badania technicznego	2024/12/16
Wskazanie drogomierza	158903 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/11/29-24/05/16)	90 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	granatowy 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkowita	2080 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1685 ccm / 104kW (141KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm obwodowy	35	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Czujnik zmiernych	36	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
3	Czujniki parkowania - przód	37	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
4	Czujniki parkowania - tył	38	Poduszki powietrzne boczne przednie
5	Deska rozdzielcza Kia Supervision Cluster	39	Reflektory ksenonowe
6	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	40	Reflektory z doświetlaniem łuków statycznym
7	Filtr p/pyłkowy	41	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
8	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	42	Spryskiwacze reflektorów
9	Fotel pasażera z regulacją wysokości	43	Sterowanie pilotem szyb
10	Gniazdo 12V 2 szt.	44	Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy
11	Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	45	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa
12	Immobilizer	46	System Kia Smart Key

13	Jonizator powietrza	47	System Kia Smart Tailgate automatyczne otwieranie pokrywy bagażnika
14	Kierownica podgrzewana	48	System kontroli ciśnienia w oponach
15	Klamki wewnętrzne chromowane	49	System monitorowania zmiany pasa ruchu Kia Lane Assist
16	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia z wykończeniem chromowym	50	System rozpoznawania znaków drogowych Kia Speed Assist
17	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	51	System wyboru profilu jazdy
18	Kolumna kierownicy regulowana	52	Szyba przednia atermiczna
19	Koło zapasowe dojazdowe	53	Szyba przednia ogrzewana częściowo
20	Komputer pokładowy	54	Szyby boczne przednie z powłoką hydrofobową
21	Konsola centralna wykończona lakierem fortepianowym	55	Światła do jazdy dziennej LED
22	Końcówka układu wydechowego chromowana	56	Światła p/mgienne LED
23	Krata wlotu powietrza chromowana	57	Światła przednie z funkcją oświetlania drogi do domu
24	Kurtyny powietrzne boczne	58	Światła z automatyczną regulacją kąta pochylenia
25	Listwy boczne okien chromowane	59	Światło dodatkowe STOP LED
26	Lusterka zewnętrzne składane automatycznie	60	Tapicerka tekstylna/skóra ekologiczna
27	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami LED	61	Tarcze kół aluminiowe 17"
28	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	62	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
29	Ładowarka indukcyjna	63	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
30	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX	64	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
31	Nawiew powietrza na siedzenia tylne	65	Wykończenie drzwi skórą ekologiczną
32	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	66	Wyświetlacz komputera pokładowego 4.3" kolorowy
33	Podłokietnik centralny przedni pokryty skórą ekologiczną	67	Zamek centralny zdalnie sterowany
34	Podłokietnik siedzeń tylnych		
<b>L.p.</b>	<b>Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego</b>		
1	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany		
2	Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą Kierownica wielofunkcyjna Kierownica pokryta skórą		
3	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie		
4	Pakiet Bezpieczeństwa ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System stabilizacji toru jazdy ESC System sygnalizacji hamowania awaryjnego - ESS System odpowiedzi ruchu kierownicy VSM System wspomaganie nagłego hamowania BAS System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC		
5	System nawigacji satelitarnej Kia Navi System System nawigacji satelitarnej Głośniki 6 szt. Kamera cofania Zestaw głośnomówiący "Bluetooth" Złącze "USB" Złącze "AUX" Antena radiowa "płetwa rekina" Radioodtwarzacz MP3 Wyświetlacz nawigacji 7" dotykowy, kolorowy		
6	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie		
7	Tempomat z ogranicznikiem prędkości Ogranicznik prędkości Tempomat		

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	791

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	KLEBER 215/55 R17 98H XL KRISALP HP2 TL		70
Przednie prawe:	KLEBER 215/55 R17 98H XL KRISALP HP2 TL		70
Tylne lewe:	*NOKIAN TYRES 215/55 R17 98V XL WR		70
Tylne prawe:	*NOKIAN TYRES 215/55 R17 98V XL WR		70

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Podczas badania pojazdu ustalono :

**SILNIK** - z zapłonem samoczynnym, układ tłokowo - sześciocyndrowy, chłodzony cieczą  
 - silnik sprawny technicznie , wskaźniki dynamiczne dobre  
 - immobiliser

**PODWOZIE** - zespoły i podzespoły podwozia sprawne technicznie  
 - ABS w układzie hamulcowym  
 - TCS , system kontroli trakcji  
 - tarcze kół ze stopu Al 17"

**NADWOZIE** - typu sedan , pokryte lakierem metalizowanym o barwie granatowej metalizowanej  
 - sensor deszczu  
 - elektrycznie podnoszone szyby drzwi  
 - klimatyzacja  
 - podgrzewane fotele przednie  
 - fotel kierowcy regul. elektrycznie z pamięcią  
 - tapicerka skóra+tkanina  
 - termometr temp. zewn.  
 - zagłówki tylne  
 - kanapa tylna dzielona  
 - czujniki parkowania przód/tył  
 - lusterko prawe wymienione  
 - prawa strona nadwozia pokryta powłoką ponaprawczą

**DODATKOWE WYPOSAŻENIE** : 4 KPL KÓŁ OGUMIONYCH  
 TARCZE AL 17"  
 OGUMIENIE MICHELIN Primacy 215/55 R17  
 zużyte ok. 70%

Pojazd eksploatowany jako służbowy  
 Dow. rej. nr. DR/BAQ 0424788  
 Towarzystwo Fhansowe ."SILESIA" Sp. z o.o.  
 ul.Ligocka 103  
 40-568 KATOWICE

**KOREKTY**

**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (96 mies.)** ..... **55 700 PLN**

**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... 791 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 1 575 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

**KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... 531 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 165 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 6 097 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 0,91%.

**KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 459 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

**KOREKTY RÓŻNE ..... - 3 086 PLN**

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	3,5	2 050

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-7,0	-4 101
--	------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Szczególny charakter eksploatacji	-6,0	-3 515
-----------------------------------	------	--------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Kpl. 4 kół ogumionych 17"	4,2	2 480
---------------------------	-----	-------

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**55100 PLN**

(słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 10303,25 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych INFO EKSPERT
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

#### KONKLUZJE

1. Oszacowana wartość rynkowa stanowi podstawę do negocjacji i może odbiegać od ostatecznej ceny kontraktowej ustalonej między kupującym i sprzedającym
2. Niniejsza opinia nie obejmuje badania oryginalności numerów identyfikacyjnych pojazdu i nie może być w takich celach wykorzystywana.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
5. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny
6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż ustalony w treści wyceny i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

pieczęć

Wycenę sporządził:



mgr inż. Marek Bukowski  
Rzeczoznawca samochodowy

RS 000569

nr identyfikacyjny listy Ministra Infrastruktury

Dnia

16-05-2024

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 2940/24

z dnia: 2024/05/16

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [O] V-2024

Marka: KIA

Rok produkcji: 2016

Model: Optima 1.7 CRDi MR'16 E6

Wersja: Aut.

Nr rejestracyjny: SK 210SG

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



P5160145



P5160153



P5160146



P5160147



P5160148



P5160149



P5160150



P5160151





P5160154