

ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o. („**TFS**”) zaprasza do złożenia oferty cenowej na sporządzenie opinii określającej wartość rynkową czynszu dzierżawnego dla środków trwałych zlokalizowanych na nieruchomości w Siemianowicach Śląskich.

1. Zamawiający:

Towarzystwo Finansowe Silesia sp. z o.o.
ul. Ligocka 103
40-568 Katowice
NIP: 629-21-70-627

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii określającej wartości rynkową czynszu dzierżawnego dla środków trwałych stanowiących zespół urządzeń, tj.:

- a) Prasy automatycznej nakrętek typ AMP-30 n „Hatebur”, nr inwentarzowy ST-42/421-31/701X.
- b) Elektronagrzewu indukcyjnego, nr inwentarzowy ST-45/456-47/702X.

Opinia powinna zostać sporządzona w terminie nie dłuższym niż 20 dni roboczych od momentu podpisania umowy z wybranym Wykonawcą.

3. Opis urządzeń i podstawowe dane techniczne:

1. Prasa do automatycznego kucia produkcji Hatebus Matalforming Equipment Ltd. Rok produkcji 1972. Numer fabryczny 197. Urządzenie współpracujące z nagrzewnicą indukcyjną (nr inwentarzowy ST-45/456-47/702X). W kwietniu 2003 roku wykonany został remont prasy, w zakresie zasilania, wymiany łożysk na wale głównym, sterowania, wymiany instalacji smarowania oraz wymiany systemu „krzywek” odpowiedzialnych za sterowanie pracą kowadła prasy. Urządzenie w ciągłej eksploatacji.

Dane techniczne:

- a) Silnik główny – 55 kW
- b) Skok prowadnicy głównej – 160 mm
- c) Odległość od środka matrycy – 160 mm
- d) Liczba stanowisk formujących – 3
- e) Wydajność – 60 do 80 szt./min.

- f) Długość odcięcia – 20 do 50 mm
 - g) Zakres klucza – M20 do M33
 - h) Średnica pręta – fi 20 do fi 40 mm
2. Elektronagrzew indukcyjny – nagrzewnica produkcji niemieckiej o mocy wyjściowej 450 kW. Zestawiona z prasą automatyczną nakrętek, o której mowa w pkt. 1 powyżej. Nagrzewnica po przeglądzie i wymianie listew oraz rolek prowadzących.
3. Lokalizacja:
- Siemianowice Śląskie, ul. Fabryczna 14.

4. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienie:

- 1. Cel wyceny: wycenę sporządza się na potrzebę określenia stawki czynszu dzierżawnego.
- 2. Wycena zostanie sporządzona w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji papierowej (2 egzemplarze),
- 3. Opinia określająca wartość rynkową czynszu dzierżawnego dla środków trwałych, o których mowa powyżej musi być sporządzona przez osobę posiadającą stosowne doświadczenie i uprawnienia zawodowe (wymagane przedstawienie uprawnień zawodowych),
- 4. Opinia zostanie sporządzona zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.

5. Oferta powinna zawierać:

- 1. proponowaną cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 2. rekomendowaną przez Wykonawcę metodologię wyceny,
- 3. warunki płatności,
- 4. wskazanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia,
- 5. informację dot. doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamych objętych treścią niniejszego zapytania,
- 6. skan dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 7. wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z załącznikiem.

ponadto oferta powinna:

- 8. być podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa),
- 9. posiadać datę sporządzenia,

10. zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta oraz
11. zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej **3 miesiące**.

UWAGA:

1. Przedstawiona cena powinna zawierać cenę netto i brutto oraz podatek VAT.
2. Cena, określona w ofercie, powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Rozliczenie nastąpi przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie do 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

6. Termin oraz sposób składania ofert :

Termin składania ofert cenowych: **31.10.2024r.**

Ofertę cenową (skan dokumentu) prosimy złożyć w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: przetargwawkor@tfsilesia.pl

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: haslo@tfsilesia.pl w tym samym terminie.

E-mail z ofertą należy opatrzyć tytułem: **„Opinia określająca wartość rynkową czynszu dzierżawnego dla ruchomości”**.

7. Kryteria oceny oferty:

TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne, pod względem cenowym (100%).

8. Pozostałe informacje:

1. TFS zastrzega sobie prawo do swobodnego:
 - a) przedłużenia terminu składania ofert, swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych,
 - b) zmiany zakresu oferowanego zadania bez podania przyczyn i ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych i prawnych,
 - c) przeprowadzenia negocjacji cenowych i pozostałych parametrów oferty z Oferentami, którzy złożą ważne oferty.

2. O wyborze lub odrzuceniu oferty oferenci zostaną powiadomieni drogą elektroniczną,
3. Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: przetargwawkor@tfsilesia.pl nie później niż do dnia 28.10.2024 r. E-mail z pytaniem należy opatrzyć tytułem: **„Pytanie do postępowania”**.
4. Odpowiedzi na pytania Oferentów publikowane są na stronie internetowej TFS, w zakładce ogłoszenia pod danym ogłoszeniem, bez ujawniania źródła zapytania.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - dokumentacja zdjęciowa Urządzenia

Załącznik nr 2 - formularz ofertowy wraz z załącznikiem