

ZAPYTANIE OFERTOWE

NA WYKONANIE AKTUALIZACJI INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO DLA OBIEKTÓW ZLOKALIZOWANYCH NA NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE PRZY ULICY KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39.

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. będące właścicielem nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ulicy Komitetu Obrony Robotników 39, zwraca się do Państwa z zapytaniem ofertowym dotyczącym przedstawienia oferty cenowej na wykonanie aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, dla obiektów zlokalizowanych na przedmiotowej nieruchomości. Aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego powinna zostać przygotowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Zakres każdej z instrukcji powinien swoim zakresem obejmować między innymi:

- warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
- określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym;
- sposób postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- sposób wykonywania prac pożarowo niebezpiecznych;
- warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzenia;
- sposób zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;
- zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;
- wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję;
- plany obiektów oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem przede wszystkim wymiarów, występującej gęstości obciążenia ogniowego, podziału na strefy pożarowe, kategorii zagrożenia ludzi, warunków ewakuacji, miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, odległości od budynków sąsiednich, parametrów pożarowych występujących substancji palnych, lokalizacji stref zagrożonych wybuchem, hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów pożarowych oraz dojazdów pożarowych.

Zestawienie obiektów na nieruchomości:

BUDYNEK	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	POWIERZCHNIA ZABUDOWY
Budynek nr 2 – „BUDYNEK B”	2 198,10	818,00
Budynek nr 3 – „A-300”	3 831,03	873,00
Budynek nr 4 – „BUDYNEK SŁUŻBY ZDROWIA”	1 876,70	908,00
Budynek nr 5 – „WARTOWNIA”	76,90	117,00
Budynek nr 6 – „BUDYNEK A”	1 874,24	599,00
Budynek nr 10 – „MYJNIA SAMOCHODOWA”	510,20	409,00
Budynek nr 11 – „STACJA OBSŁUGI SAMOCHODÓW”	3 730,93	3 972,00
Budynek nr 13 – „WIATA GARAŻOWA”	662,90	671,00
Budynek nr 16 – „MAGAZYN ODDZIEŻOWY”	Budynki 16, 17, 18 oraz 19 przeznaczone są do wyburzenia. Procedura w toku.	
Budynek nr 17 – „PRALNIA”		
Budynek nr 18 – „BUDYNEK GŁ. MECHANIKA – WARSZTAT”		
Budynek nr 19 – „BUDYNEK GŁ. MECHANIKA – BIURA”		
Budynek nr 20 – „WUR – BIURA”		
Budynek nr 21 – „WUR – HALA”	3 702,00	3 932,00
Budynek nr 25 – „WIATA”	645,70	676,00

Jednocześnie informujemy, iż istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie nieruchomości, po uprzednim umówieniu wizyty z Panem Marcinem Bednarczykiem pod nr telefonu wskazanym poniżej.

Termin składania ofert cenowych: **do dnia 20 marca 2020r.**

W razie pytań prosimy o kontakt z:

- Panem Marcinem Bednarczykiem pod nr telefonu **575-660-118**

Oferty cenowe prosimy składać w wyznaczonym terminie, w zakodowanej wersji na adres mailowy: sbobl@tfsilesia.pl, wraz z hasłem dostępu na adres mailowy: mfilarski@tfsilesia.pl.