

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4
ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE
Branża BUDOWLANA
Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE
Inwestor Towarzystwo Finansowe SILESIA Sp. z o.o. ul. Ligocka 103, 40-568 Katowice
Biuro kosztorysowe FUH Almako - Zbigniew Kotlarek
87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B


Zbigniew Kotlarek
upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

Toruń, 25 listopada 2024 r.

Kosztyorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1. DOCIEPLENIE ELEWACJI I WYKONANIE TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH						
1.1. Docieplenie ścian przyziemia styropianem XPS o grubości 80mm						
1	KNR 4-01 0102/02	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	52,122		
2	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	78,183		
3	KNR AT-27 0101/10	Oczyszczenie powierzchni	m2	104,244		
4	KNR AT-27 0101/11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2	104,244		
5	KNR AT-27 0104/01	Wyrównanie podłoża pionowego warstwą zaprawy o średniej grubości 1cm	m2	104,244		
6	ZKNR C-1 0102/03	Przyklejenie na ścianach płyt styrodurów grubości 8cm na kleju bitumicznym	m2	104,244		
7	ZKNR C-1 0103/07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach na zaprawie klejowej	m2	104,244		
8	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	69,496		
9	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach	m2	69,496		
10	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	69,496		
11	KNR 2-31 0407/04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	173,74		
12	KNR 2-31 0104/01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm zagęszczana ręcznie	m2	30,8		
13	KNR 2-31 0204/03	Nawierzchnie z otoczków kamiennych o grubości po zagęszczeniu 10cm	m2	30,8		
14	KNR 4-01 0106/03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie wykopów ziemią z ukopów	m3	34,748		
15	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m3	17,374		
16	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	17,374		
17	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2,345		
18	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	2,345		
19	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	2,345		
1.2. Docieplenie elewacji styropianem o grubości 100mm						
20	KPRR 7 0004/01	Przygotowanie miejsca robót (roboty zabezpieczające, BHP, demontaż i ponowny montaż wszystkich elementów i urządzeń znajdujących się na elewacji itp.)	kpl	1		
21	ZKNR C-1 0101/01	Zabezpieczenie okien folią malarską przed przygotowaniem podłoża	m2	295,034		
22	ZKNR C-1 0101/02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	1 342,5		
23	ZKNR C-1 0101/03	Odrzybienie powierzchni ścian przy bezspoinowym systemie dociepleń	m2	1 342,5		
24	ZKNR C-1 0101/04	Uzupełnienie ubytków w tynkach o wielkości do 5% w stosunku do powierzchni ściany przy bezspoinowym systemie dociepleń	m2	1 342,5		
25	ZKNR C-1 0101/07	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem gruntującym	m2	1 342,5		

Kosztorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
26	ZKNR C-1 0104/02	Montaż listwy cokołowej	m	173,74		
27	ZKNR C-1 0102/04	Przyklejenie na ścianach płyt styropianowych grubości 10cm zaprawą klejącą	m2	1 194,544		
28	ZKNR C-1 0103/02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5szt/m2	m2	1 194,544		
29	ZKNR C-1 0102/01	Przyklejenie na ościeżach płyt styropianowych grubości 3cm zaprawą klejącą	m2	147,956		
30	ZKNR C-1 0103/07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach na zaprawie klejowej	m2	1 194,544		
31	ZKNR C-1 0103/09	Zatapanie jednej warstwy siatki na ościeżach na zaprawie klejowej	m2	147,956		
32	ZKNR C-1 0104/05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m	739,78		
33	ZKNR C-1 0104/07	Wykonanie boni w styropianie przy bezspoinowym systemie dociepleń	m	215,84		
34	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	60		
35	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	1 194,544		
36	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	1 194,544		
37	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne ościeży	m2	147,956		
38	ZKNR C-1 0106/07	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ościeżach	m2	147,956		
39	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	1 342,5		
40	KNR 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stali ocynkowanej, lakierowanej proszkowo	szt	6		
41	KPRR 7 0007/01	Uporządkowanie i likwidacja stanowiska pracy po robotach budowlanych	kpl	1		
42	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	6,713		
43	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	6,713		
44	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	6,713		
2. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ZEWNĘTRZNEJ						
45	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru istniejących okien i drzwi	m2	295,034		
46	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka parapetów okiennych z blachy nie nadającej się do użytku	m2	75,48		
47	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	188,7		
48	KNR 0-19 1023/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych do 1,5m2 - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej $U_{max}=0,9[W/m^2/K]$, w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletek okuć - typ 04	m2	15,6		
49	KNR 0-19 1023/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych do 1,5m2 - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej $U_{max}=0,9[W/m^2/K]$, w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletek okuć - typ 07	m2	6,3		
50	KNR 0-19 1023/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych do 1,5m2 - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej $U_{max}=0,9[W/m^2/K]$, w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletek okuć - typ 07	m2	4,4		

Kosztyorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
51	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 01	m ²	133,2		
52	KNR 0-19 1023/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych do 1m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 02	m ²	1,89		
53	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 03	m ²	19,8		
54	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 05	m ²	63,14		
55	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 06	m ²	29,04		
56	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 08	m ²	7,02		
57	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych ponad 1,5m ² - Okna z PCV jednoramowe o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć - typ 09	m ²	1,82		
58	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi balkonowych - Drzwi balkonowe jednoramowe z PCV o współczynniku przenikalności cieplnej U/max=0,9[W/m ² /K], w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną z kompletok okuć	m ²	4,664		
59	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	81,141		
60	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m ²	94,35		
61	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0,175		
62	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m ²	m ²	0,605		
63	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach od wewnątrz	m ²	2		
64	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	2		
65	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników wewnętrznych z konglomeratu	m	188,7		
66	ZKNR C-1 0102/04	Przyklejenie na ścianach płyt styropianowych grubości 8cm zaprawą klejącą	m ²	0,605		
67	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³	23,603		
68	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m ³	23,603		
69	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³	23,603		
70	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,453		

Kosztyorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
71	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Dopłata 14x	t	0,453		
3. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ						
72	KNR 4-01 0354/10	Wykucie z muru drzwi zewnętrznych	m2	8,16		
73	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych - Drzwi zewnętrzne z PCV dwuskrzydłowe drzwi przeszkolone o współczynniku przenikalności cieplnej $U/\max=1,2[W/m^2/K]$ w kolorze białym, z szybą zespoloną niskoemisyjną, antywłamaniowe z samozamykaczem	m2	8,16		
74	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,816		
75	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	0,816		
76	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,816		
4. DOCIEPLENIE STROPODACHU						
4.1. Obróbki blacharskie						
77	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	79,2		
78	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	70		
79	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	96,52		
80	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	1,062		
81	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Dopłata 14x	t	1,062		
82	KNR 2-02 0609/03	Montaż podkładu pod obróbki blacharskie z płyty XPS gr. 3cm	m2	93,6		
83	KNR 0-21 4007/03	Montaż podkładu pod obróbki blacharskie z płyty OSB gr. 12mm	m2	93,6		
84	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - gr. 0,7mm - attyka	m2	109,2		
85	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - gr. 0,7mm - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2	63,36		
86	KNR-W 2-02 0522/02	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy od 15cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,7mm	m	79,2		
87	KNR-W 2-02 0522/05	Montaż gotowych elementów zbiorniczków 40x30x30cm przy rynnach z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	szt	5		
88	KNR-W 2-02 0529/01	Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,7mm rur spustowych okrągłych o średnicy do 12,5cm	m	70		
89	KNR 2-15 0217/02	Systemowe osadniki rynnowe do wylapywania nieczystości	szt	11		
4.2. Pokrycie i docieplenie dachów						
90	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	1 125		
91	KNR 4-01 0519/07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych Dopłata 2x	m2	1 125		
92	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	33,75		

Koszty Oferty Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
93	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	33,75		
94	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	33,75		
95	KNR 9-12 0303/01	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z włókien celulozowych $\lambda=0.037$ W/mK o grubości 15cm	m2	800		
96	ZKNR C-2.1 0604/02	Wyrównanie istniejącego podłoża zaprawą cementową (przyjęto 20%)	m2	173		
97	KNR BC-02 0126/07	Wykonanie fasety uszczelniającej z zaprawy cementowej	m	156		
98	KNR-W 2-02 0504/02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe z uprzednim zagruntowaniem roztworem bitumicznym	m2	1 125		
99	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2	168,75		
4.3. Remont kominów i ścian attykowych						
100	KNR 2-02 0609/03	Montaż podkładu pod obróbki blacharskie z płyty XPS gr. 3cm	m2	23,4		
101	KNR 4-01 0205/04	Naprawa czapek kominowych	m2	25,671		
102	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2	25,671		
103	KNR 4-01 0735/04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem płaskim	m2	95,424		
104	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	95,424		
105	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	95,424		
106	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	95,424		
107	KNR 2-17 0122/01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe o średnicy do 100mm - przedłużenie istniejących kanałów	m2	30		
5. RUSZTOWANIE						
108	KNR AT-05 1651/02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 15m	m2	1 342,5		
109	KNR AT-05 1663/01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami jako elementy dodatkowe rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m	m	15		
110	KNR AT-05 1663/04	Zabezpieczenia ochronne siatką jako element dodatkowy rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m	m2	1 342,5		
111	KNR 2-02 rozd.16	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe	kpl	1		
6. REMONT SCHODÓW, MURKÓW I DASZKÓW						
6.1. Roboty przygotowawcze						
112	KNR 4-01 0107/08 + kalk. własna	Demontaż drewnianego tarasu znajdującego się na tyłach budynku	m2	18,25		
113	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1,825		

Koszty Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
114	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	1,825		
115	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	1,825		
		6.2. Wejście boczne				
		6.2.1. Okładziny schodów				
116	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie	m2	9,5		
117	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	1,9		
118	KNR 4-01 0205/06	Uzupełnienie brakujących stopni schodowych	szt	2		
119	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szczepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szczepna	m2	9,5		
120	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	9,5		
121	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	9,5		
122	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 3cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podest i stopnie schodowe antypoślizgowe	m2	5,5		
123	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 2cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podstopnie	m2	4		
124	KNR K-67 0311/07	Oklejenie stopni taśmą antypoślizgową	m	11,94		
125	KNR 2-02 1212/04	Wycieraczka systemowa w ramie aluminiowej	m2	2		
		6.2.2. Murki				
126	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie	m2	1,5		
127	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	0,3		
128	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szczepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szczepna	m2	1,5		
129	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	0,3		
130	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	1,5		
131	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny z płyt granitowych gr. 3cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm	m2	1,5		
132	KNR 4-01 0726/02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III	m2	13		
133	ZKNR C-1 0103/07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	13		
134	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	13		
135	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach	m2	13		
136	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotnie malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	13		
137	KNR 2-02 1214/05	Pochwyty z rury fi 50mm malowane proszkowo	m	5,11		
138	KNNR 7 0506/01	Demontaż i ponowny montaż zadaszzenia z poliwęglanu po wykonaniu robót termomodernizacyjnych	m2	5,98		

Kosztyorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
6.2.3. Wywóz i utylizacja gruzu						
139	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1		
140	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	1		
141	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	1		
6.3. Wejście główne						
6.3.1. Okładziny schodów						
142	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie	m2	20		
143	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	4		
144	KNR 4-01 0205/06	Uzupełnienie brakujących stopni schodowych	szt	4		
145	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szepna	m2	20		
146	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	4		
147	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	20		
148	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 3cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podest i stopnie schodowe antypoślizgowe	m2	15		
149	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 2cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podstopnie	m2	5		
150	KNR K-67 0311/07	Oklejenie stopni taśmą antypoślizgową	m	39,2		
151	KNR 2-02 1212/04	Wycieraczka systemowa w ramie aluminiowej	m2	3,129		
6.3.2. Murki						
152	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie	m2	7		
153	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	1,4		
154	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szepna	m2	7		
155	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	1,4		
156	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	7		
157	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny z płyt granitowych gr. 3cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm	m2	7		
158	KNR 4-01 0726/02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III	m2	19		
159	ZKNR C-1 0103/07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	19		
160	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	19		
161	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach	m2	19		
162	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	19		
163	KNR 2-02 1214/05	Pochwyty z rury fi 50mm malowane proszkowo	m	31,6		

Kosztyorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
164	KNR 2-31 0302/04	Nawierzchnie z kostki kamiennej granitowej płomieniowanej 5x5cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	24		
		6.3.3. Wywóz i utylizacja gruzu				
165	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1,5		
166	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	1,5		
167	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	1,5		
		6.4. Rampa i schody przy rampie				
168	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie - ściany i boki schodów	m2	15,297		
169	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	3,059		
170	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szczepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szczepna	m2	3,059		
171	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	3,059		
172	ZKNR C-1 0103/07	Zatapiającie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	15,297		
173	ZKNR C-1 0106/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne	m2	15,297		
174	ZKNR C-1 0106/03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze kamyczkowej ziarno 1,5mm na ścianach	m2	15,297		
175	ZKNR C-1 0114/06	Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych	m2	15,297		
176	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej na rampie	m2	20,567		
177	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	20,567		
178	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szczepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szczepna	m2	20,567		
179	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	20,567		
180	KNR 2-31 0502/03	Nawierzchnia rampy z płyt betonowych na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	20,567		
181	KNR K-11 0101/05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm przez frezowanie	m2	9,93		
182	KNR K-11 0102/08	Skucie betonu w miejscach napraw (przyjęto 20%)	m2	1,986		
183	KNR 4-01 0205/06	Uzupełnienie brakujących stopni schodowych	szt	2		
184	KNR K-11 0202/09	Wykonanie warstwy szczepnej przy układaniu zaprawy naprawczej - polimerowo - cementowa warstwa szczepna	m2	9,93		
185	KNR K-11 0202/06	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą warstwą o grubości 10mm - - polimerowo-cementowa zaprawa naprawcza	m2	1,986		
186	KNR AT-27 0202/02	Izolacja pozioma, przeciwwodna o grubości 3mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2	9,93		
187	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 3cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podest i stopnie schodowe antypoślizgowe	m2	7,842		
188	NNRNKB 6r96 2810/06	Okładziny schodów z płyt granitowych gr. 2cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm - podstopnie	m2	2,088		
189	KNR K-67 0311/07	Oklejenie stopni taśmą antypoślizgową	m	13,92		

Kosztorys Ofertowy Ślepy

REMONTU DACHU I ELEWACJI ORAZ ELEMENTÓW TOWARZYSZĄCYCH BUDYNKU NR 4 ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 39 W WARSZAWIE

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
190	KNR 2-02 1212/04	Wycieraczka systemowa w ramie aluminiowej	m2	1		
191	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną balustrad	m2	4,4		
192	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2		
193	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 14x	m3	2		
194	KNZ 401 108-09	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	2		
			Razem			
			Ogółem kosztorys			