

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o.o.  
Ul. Ligocka 103  
40-568 Katowice  
NIP: 6292170627

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Towarzystwo Finansowe Silesia Sp. z o. o. w związku z modernizacją systemu kontroli dostępu do parkingów 1 i 2 na terenie nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39 zaprasza do złożenia oferty na realizację kompletnego systemu parkingowo-kasowego na parkingach nr 1 i 2 zlokalizowanych w granicach nieruchomości. Zadanie dotyczy obsługi 2 parkingów tj.

- Parking nr 1 – 100 miejsc parkingowych; miesięczna liczba wjazdów/wyjazdów: 2100

- Parking nr 2 – 173 miejsca parkingowe; miesięczna liczba wjazdów/wyjazdów: 5600

Parkingi funkcjonują obecnie jako abonamentowe, planowana zamiana części miejsc parkingowych na czasowe płatne.

### **Wymagania:**

- dostawa, montaż i uruchomienie kompletnego systemu parkingowo-kasowego na parkingach zlokalizowanych na nieruchomości przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39.
- demontaż i utylizacja istniejących szlabanów oraz sygnalizatorów świetlnych,
- dostawa i montaż szlabanu elektromechanicznego o długości ramienia 4 m (2 szt, po 1 na każdy parking),
- dostawa i montaż terminala wjazdowo /wyjazdowego z czytnikiem kart zbliżeniowych oraz z możliwością dokonania opłaty przy wyjeździe, drukarką biletową i z domofonem (2 kpl, po 1 na każdy parking),
- dostawa i montaż kas parkingowych do obsługi płatności z opcją płatności gotówką, kartą płatniczą zbliżeniową z pinpad oraz blik (po 1 kasie na każdy parking), niezależnie od możliwości płacenia w terminalu wyjazdowym,
- dostawa i montaż systemu sygnalizacji świetlnej „czerwone-zielone” sterowanej na podstawie zliczonej automatycznie ilości pojazdów po 1 kpl na każdy parking wraz z informacją świetlną o ilości wolnych miejsc parkingowych

- sterowanie otwieraniem szlabanów w zależności od ilości pojazdów i blokada otwarcia po przekroczeniu zadanej ilości maksymalnej
- wykonanie pętli indukcyjnych w zakresie niezbędnym do obsługi szlabanów,
- dostawa i uruchomienie awaryjnego systemu otwierania i zamykania (2 piloty),
- dostawa i uruchomienie sterownika do obsługi systemów parkingowych i kasowych, umożliwiających generowanie raportów kasowych za dowolny okres wskazany przez użytkownika,
- kompleksowy montaż i uruchomienie kompletnego systemu i przeszkolenie pracowników Zamawiającego odnośnie sposobu jego działania,
- zabezpieczenie wysepek parkingowych rurami odbojowymi, uniemożliwiającymi uszkodzenie szlabanu i terminali wjazdowo/wyjazdowych przez samochód,
- przeszkolenie pracowników Zamawiającego i ochrony z obsługi szlabanu i systemu do sterowania szlabanów,
- wykonanie pomiarów elektrycznych,
- przekazanie dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentów jakościowych potwierdzających dopuszczenie do stosowania, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, schematy elektryczne itp.,
- okresowe przeglądy w okresie udzielonej gwarancji wynikające z wymogów gwarancji oraz instrukcji użytkowania,
- oraz inne niż w/w prace wynikłe w trakcie prowadzonych prac montażowych związane z przedmiotem zamówienia.

#### **Wymagania dotyczące szlabanu i oprzyrządowania:**

- długość ramienia: 4 m z lampą sygnalizacyjną,
- ramię szlabanu wyposażone w oświetlenie LED wzdłuż szlabanu uruchamiane poprzez czujnik światła zewnętrznego
- czas otwarcia: 2-6 s,
- przeznaczony do intensywnej eksploatacji,
- ramię szlabanu o kształcie ograniczającym skutki podmuchu wiatru z obustronnymi odblaskowymi naklejkami,
- system wykrywania przeszkód podczas ruchu ramienia (fotokomórka zabezpieczająca),
- zamykanie szlabanu: automatyczne zaraz za przejeżdżającym samochodem,

- przed szlabanem od strony wjazdu/wyjazdu, po lewej stronie zamontowana wolnostojąca zabezpieczona kolumna (terminal) z domofonem połączonym z dyżurką na parterze budynku głównego, możliwość otwierania szlabanu przez pracownika obsługującego domofon,
- otwieranie szlabanu za pomocą kart zbliżeniowych,
- 36-miesięczna gwarancja na kompletny system,
- sterowanie awaryjne do szlabanów za pomocą pilotów (2 sztuki w zakresie dostawy) drogą radiową dalekiego zasięgu.

### **Opcje w ofercie**

Prosimy o podanie w ofercie następujących opcji:

1. wartość oferty w przypadku zastosowania systemu identyfikującego tablice rejestracyjne i obsługę pojazdów bez wydawania biletów parkingowych w wersji papierowej – dotyczy obu parkingów
2. Dzierżawa kompletnego systemu jak w zapytaniu (dla 2 systemów), z pełną obsługą serwisową i programową.

### **Oferta powinna zawierać:**

- proponowaną ryczałtową cenę netto i brutto za cały przedmiot zamówienia,
- warunki płatności (Zamawiający nie przewiduje zaliczki),
- najkrótszy oferowany termin wykonania,
- informację dot. doświadczenia w zakresie wykonanych prac, tożsamyh objętych treścią niniejszego zapytania w ostatnich 3 latach,

dodatkowo oferta powinna

- być opatrzona pieczęcią firmową
- podpisana zgodnie z reprezentacją lub udzielonym pełnomocnictwem (prosimy o dołączenie skanu pełnomocnictwa)
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres oraz dane kontaktowe oferenta
- zawierać termin obowiązywania przedstawionej oferty - termin związania ofertą powinien wynosić co najmniej 30 dni.

**Termin składania ofert cenowych: 18 czerwca 2022r.**

Ofertę cenową (skan dokumentu) prosimy składać w wyznaczonym terminie, drogą elektroniczną, zabezpieczoną hasłem na adres mailowy: [cmajkowski@tfsilesia.pl](mailto:cmajkowski@tfsilesia.pl)

Hasło do oferty prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: [mdomanska@tfsilesia.pl](mailto:mdomanska@tfsilesia.pl) w tym samym terminie.

Jednocześnie informujemy, iż istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie nieruchomości, po uprzednim umówieniu wizyty z Panem Cezarym Majkowskim pod nr telefonu: 575 660 118.

- ✚ O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy: posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonali co najmniej trzy dostawy/usługi o podobnym charakterze jak przedmiot zamówienia, znajdując się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ponadto Oferent musi posiadać autoryzowany serwis mobilny na terenie miasta Warszawa, który gwarantuje dojazd do miejsca zamontowania systemu i usunięcie usterki (o ile nie wymaga sprowadzenia urządzeń do wymiany) w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia awarii. Oferent musi zawrzeć w Ofercie stosowne oświadczenie na ten temat.
- ✚ TFS zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, prawo do swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- ✚ TFS dokona oceny ofert spełniających kryteria formalne pod względem:
  - 1) merytorycznym tj. m.in. doświadczenia oferenta w przedmiocie zapytania ofertowego
  - 2) metod i terminów realizacji zlecenia objętego Przedmiotem zapytania ofertowego,
  - 3) jakości zaproponowanego rozwiązania,
  - 4) cenowym,
  - 5) terminu realizacji.
- ✚ **Umowa z Oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejsza, będzie zawierała zapis o zabezpieczeniu na okres gwarancji poprzez zatrzymanie kaucji bądź też gwarancję bankową/ubezpieczeniową na kwotę 5% wartości kontraktu brutto.**
- ✚ O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- ✚ Oferenci mają prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego postępowania ofertowego. Pytania można kierować w formie pisemnej (e-mail) na adres: ([cmajkowski@tfsilesia.pl](mailto:cmajkowski@tfsilesia.pl)) nie później niż do dnia 14/06/2022 r.