

**„Przegląd hydrantów i gaśnic zlokalizowanych na terenie nieruchomości w Warszawie,
przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39”**

Oferent pytanie 1:

Proszę o informację, czy od czasu ostatniej aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego na obiekcie wystąpiły zmiany istotne z punktu widzenia warunków ewakuacji lub ochrony przeciwpożarowej.

Do takich zmian można zaliczyć m.in.:

zmianę układu ścian wewnętrznych,
usunięcie lub montaż drzwi na drogach ewakuacyjnych,
zmiany w zakresie urządzeń przeciwpożarowych.

Informacja ta jest istotna, ponieważ zakres wprowadzonych zmian stanowi główne kryterium wyceny aktualizacji instrukcji.

W przypadku braku zmian wystarczające będzie wykonanie okresowego wpisu aktualizacyjnego, dokonywanego raz na 2 lata. Jeżeli natomiast na obiekcie zaszły zmiany, konieczne będzie określenie ich zakresu oraz nakładu pracy niezbędnego do zaktualizowania dokumentacji.

Odpowiedź pytanie 1:

Na obiekcie **nie wprowadzono żadnych zmian** w układzie ścian, drzwi czy urządzeń ppoż. Warunki ewakuacji pozostają bez zmian.

Oferent pytanie 2:

Zwracam się z prośbą o doprecyzowanie kwestii aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego - poproszę o informację czy od czasu ostatniej aktualizacji nastąpiły jakieś zmiany w budynku?

Odpowiedź pytanie 2:

Od czasu ostatniej aktualizacji w budynku **nie zaszły żadne zmiany** wpływające na warunki ochrony przeciwpożarowej i ewakuacji.

Oferent pytanie 3

Czy od czasu opracowania obecnej instrukcji (lub jej ostatniej aktualizacji) w budynku wprowadzono jakiegokolwiek zmiany, w szczególności:

- zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń,
- zmianę układu lub wydzielenie nowych pomieszczeń,
- przebudowę lub rozbudowę obiektu,
- montaż nowych urządzeń przeciwpożarowych lub modernizację istniejących instalacji,
- inne zmiany mogące mieć wpływ na warunki ochrony przeciwpożarowej?

Odpowiedź pytanie 3

Nie. W budynku nie wprowadzono żadnych zmian z wyżej wymienionego zakresu.

Oferent pytanie 4

Czy posiadają Państwo dokumentację obiektu? W szczególności przydatne będą:

- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekty urządzeń przeciwpożarowych (jeżeli występują),
- rzuty kondygnacji.

Odpowiedź pytanie 4

Tak, posiadamy dokumentację. Do Państwa dyspozycji mamy: projekt techniczny, projekt zagospodarowania terenu oraz rzuty kondygnacji.

Oferent pytanie 5

Jeżeli posiadają Państwo rzuty budynku, proszę o informację, w jakiej są formie:

- pliki DWG,
- pliki PDF,
- skany lub zdjęcia,
- czy dokumentacja nie jest dostępna.

Odpowiedź pytanie 5

Dokumentacja oraz rzuty budynku są dostępne i zostaną przekazane w formie plików PDF.